

ARIŠ d.o.o. u stečaju

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

1 St-388/2017

LORIS RAK, stečajni upravitelj

1. travnja 2020. godine



I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	1 St-388/2017
STEČAJNI DUŽNIK:	ARIŠ d.o.o. u stečaju, Pazin, Gradskih igrališta 3, OIB: 35633065996
STEČAJNI SUDAC:	DAMIR RABAR
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječnja 2020. godine do 31. ožujka 2020. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. siječnja 2020. godine do 31. ožujka 2020. godine i nastavak je na dosada dostavljena izvješća stečajnog upravitelja koje je isti dužan dostavljati sudu temeljem članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15,104/17).

Dana 29. siječnja 2020. godine u posetupku pred Trgovačkim sudom u Pazinu, posl. broj 9 Povrv-208/2019 sklopljena je sudska nagodba s dužnikom COSSETTO d.o.o. Poreč, sukladno odluci Odbora vjerovnika s 9. sjednice od 13. siječnja 2020. godine. Dužnik je u cijelosti ispunio obvezu iz sudkse nagodbe dana 5. veljače 2020. godine.

Dana 1. siječnja 2020. godine prestao je ugovor o zakupu nekretnine. Zakupnik je izvršio primopredaju nekretnine. Otkazane su usluge isporuke električne energije i vode. Od Grada Pazina zatraženo je umanjenje komunalne naknade.

Dana 23. ožujka 2020. godine sklopljeni su aneksi ugovora o pružanju odvjetničkih računovodnesvih i administartivnih usluga u cilju umanjenja obveza stečajne mase.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Sve obveze stečajne mase uredno se podmiruju.

Popis sudskih postupaka u kojima se kao stranka pojavljuje stečajni dužnik daje se u tablici u prilogu ovog izvješća.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječnja 2020. godine do 31. ožujka 2020. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i imovinskih prava.

Stečajnu masu čini nekretnina upusana u z.k.ul.br. 2191 k.o. 322440, PAZIN, zeljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Pazin.

Dana 12. veljače 2020. godine započela je druga elektronička javna dražba pred FINANCIJSKOM AGENCIJOM.

Na temelju obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 23.03.2020. godine, te Preporuka od 13. i 17.03.2020. godine, koje su donesene nastavno na mjere Vlade Republike Hrvatske za prevenciju i suzbijanje epidemije novim koronavirusom COVID-19, elektronička javna dražba je odgođena.

U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava.

U izvještajnom razdoblju nisu namirivani stečajni vjerovnici.

Prikaz prihoda i rashoda daje se u tablici sukladno podacima knjigovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	93.783,57 kn
1.	Primitci od najamnina i zakupnina	93.750,00 kn
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	33,57 kn
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	10.264,60 kn
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	0,00 kn
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	10.264,60 kn
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
2.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.4.	Primitci od naplate tražbina	10.264,60 kn

C)	OSTALI PRIMITCI	0,00 kn
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja	
3.	Ostali primici	
UKUPNO PRIMITCI		104.048,17 kn

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	52.294,46 kn
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	1.352,39 kn
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	
1.2.	Tražbine neisplaćenih plaća radnika utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu (bruto iznos)	
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.4.	Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.6.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.7.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	1.352,39 kn
1.8.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.9.	Premije osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	50.942,07 kn
2.1.	Neto plaće i nadnice	
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće	
2.3.	Troškovi doprinosa na plaće	
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	
2.7.	Troškovi električne energije	
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Poštanski troškovi	
2.10.	Materijalni troškovi	
2.11.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi i nakande FINA	5.400,00 kn
2.12.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	400,52 kn
2.13.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	
2.14.	Troškovi oglašavanja	
2.15.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	15.000,00 kn
2.16.	Troškovi sudskih vještaka (predujam)	9.000,00 kn
2.17.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	5.625,00 kn
2.18.	Troškovi administrativnih usluga	4.500,00 kn
2.19.	Naknade upravnih i parničnih troškova	
2.20.	Najamnine i zakupnine	
2.21.	Troškovi ahiviranja poslovne dokumentacije	
2.22.	Premije osiguranja (osim osiguranja od odgovornosti st. upravitelja)	
2.23.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	9.366,55 kn
2.24.	Izdaci tekućeg održavanja	
2.25.	Ostali troškovi (troškovi svjedoka u parničnom postupku)	1.650,00 kn
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNICA	0,00 kn
1.	Naziv razlučnog vjerovnika	
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNICA	0,00 kn
1.	PRVI VIŠI ISPLATNI RED	0,00 kn

1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	
2.	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	0,00 kn
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	
UKUPNO IZDACI		52.294,46 kn

Na transakcijskom računu stečajnog dužnika stanje na dan 31. prosinca 2019. godine iznosilo je 286.639,58 kuna.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. siječnja 2020. godine do 31. ožujka 2020. godine

OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će upravljati stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj obilaziti će nekretninu koja ulazi u stečajnu masu.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj pratiti će tijek javne dražbe koja se provodi pred FINANCIJSKOM AGENCIJOM.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospjeću i po priljevu novčanih sredstava.

U Rijeci, 1. travnja 2020. godine

Loris Rak,
stečajni upravitelj

RED. BR	NAZIV SUDA	POSLOVNI BROJ PREDMETA	SVOJSTVO STEČAJNOG DUŽNIKA	NAZIV PROTUSTRANKE	OPIS PREDMETA SPORA	FAZA POSTUPKA
1	Trgovački sud u Zagrebu	P-1095/15	Tužitelj	DORMA CROATIA d.o.o.	isplata	u tijeku glavna rasprava
2	Trgovački sud u Pazinu	Povrv-79/2019	Tužitelj	Zoran Jakus vl. Obrta JAKUS	isplata	zaključena glavna rasprava
3	Trgovački sud u Pazinu	Povrv-1168/2015	Tuženik	Klaudio Otočan, vl. obrta MATEINO	isplata	podnijet prijedlog za odbacivanje tužbe
4	Trgovački sud u Pazinu	8 Povrv-777/2017	Tuženik	HEP ELEKTRA d.o.o.	isplata	pravomoćno rješenje o odbacivanju tužbe
5	Trgovački sud u Pazinu	P-221/2019	Tuženik	NAUTICO d.o.o.	isplata	pravomoćno rješenje o odbacivanju tužbe
6	Trgovački sud u Pazinu	P-80/2018	Tuženik	ŠIME BAKIĆ vl. Obrta STOLARIJA ORAH	isplata	pravomoćno rješenje o odbacivanju tužbe
7	Trgovački sud u Pazinu	9 Povrv-208/2019	Tužitelj	COSSETTO d.o.o.	isplata	sudska nagodba
8	Trgovački sud u Pazinu	P-115/2018	Tuženik	ZAGORJE - TEHNOBETON d.d.	utvrđenja osnovanosti tražbine	pravomoćno rješenje o povlačenju tužbe
9	Općinski sud Pula, Stalna služba Pazin	Povrv-1317/2017	Tuženik	JOSIP BRSTILO	isplate	pravomoćno rješenje o odbacivanju tužbe
10	Trgovački sud u Pazinu	P-99/18	Tužitelj	MARTIN JARC I ANĐELO RADOLOVIĆ	pobijanje pravnih radnji	prvostupanjskom presudom djelomično odbijen, a djelomično prihvaćen tužbeni zahtjev stečajnog dužnika, predmet po žalbi na VTS - u
11	Trgovački sud u Pazinu	Povrv – 312/2019	Tuženik	HEP – ELEKTRA d.o.o.	isplate	povodom prigovora stečajnog dužnika predmet nastavljen u parnici